



Организатор торгов ООО «Управляющая компания «Канопус альфа Киля» (ОГРН 1047796357080; ИНН 7709546152; адрес: 127287, г. Москва, а/я 54; тел.: (495) 724-8327, e-mail: ukcanopus@gmail.com), по продаже имущества ООО «ДДЭ ТРЕЙД» («Должник», ОГРН 1086952004809; ИНН 6950077940; рег.№ ПФ РФ 078043034154; адрес: Тверская обл., г. Тверь, ул. Коминтерна, д. 81; дело Арбитражного суда Тверской обл. № А66-12653/2017); Конкурсный управляющий Макаров В.В. (ИНН: 500703855250; СНИЛС 044-667-309 71), член ПАУ ЦФО (ОГРН: 1027700542209; ИНН: 7705431418; адрес: г.

Москва, Гамсоновский пер., д. 2, стр. 1, подъезд 6, этаж 1, пом. 85-94; тел.: +7 (495) 287-48-60; e-mail: info@rauco.ru; № ЕГР СРО АУ 002 от 20.12.2002 г.) сообщает, что в ТП «Фабрикант» подведены итоги торгов № 5253856 (объявление № 77034091670 в газете «Коммерсантъ»).

Решения по торгам: признать торги состоявшимися; признать Победителем торгов ООО «Бизнес Консалт» (ОГРН: 1126189002081; ИНН: 6102041021). Цена продажи 151 000 (Сто пятьдесят тысяч) руб. 00 коп.

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

Г. ТВЕРЬ

13.12.2022

№ 82 (292)

О досрочном прекращении полномочий депутата Тверской городской Думы Колесниковой Ирины Алексеевны

В соответствии с пунктом 1 части 10 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об

общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 1 пункта 10, пунктом 13 статьи 35 Устава города Твери,

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Прекратить полномочия депутата Тверской городской Думы Колесниковой Ирины Алексеевны в связи с её смертью 22 ноября 2022 года.
2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

Г. ТВЕРЬ

13.12.2022

№ 87(297)

О передаче в безвозмездное пользование муниципального недвижимого имущества по адресу: Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Веселова, дом 18

В целях эффективного использования муниципального имущества, на основании пункта 2 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии с Уставом города Твери, Положением о порядке предоставления муниципального имущества города Твери в безвозмездное пользование, утвержденным решением Тверской городской Думы от 10.07.2009 № 148(188), решением комиссии по эффективному использованию муниципального имущества города Твери (протокол от 03.08.2022 № 13), в связи с обращением Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Тверской области

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Передать в безвозмездное пользование Управлению Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Тверской области сроком на 1 год для размещения мобильного отряда особого назначения следующие нежилые здания по адресу: Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Веселова, дом 18:

- нежилое здание общей площадью 48,2 кв.м, кадастровый номер 69:40:0100280:39;
 - нежилое строение общей площадью 912,0 кв.м, кадастровый номер 69:40:0100280:41.
2. Департаменту управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери заключить с Управлением Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Тверской области договор безвозмездного пользования в соответствии с пунктом 1 настоящего решения.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по муниципальной собственности и земельным отношениям (С.А. Мамонов).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

Г. ТВЕРЬ

13.12.2022

№ 89(299)

Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Твери

В соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери, на основании решения комиссии по эффективному использованию муниципального имущества города Твери (протокол от 29.09.2022 № 17), в целях создания условий для переселения граждан из аварийного жилищного фонда

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Утвердить перечень имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Твери (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по муниципальной собственности и земельным отношениям(С.А. Мамонов).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

Приложение
к решению Тверской городской Думы
от 13.12.2022 № 89(299)

Перечень имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Твери

Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
—	—	квартира	Тверская область, г. Тверь, ш. Волоколамское, д. 39, кв. 7	площадь 49,3 кв.м, кадастровый номер 69:40:0300296:155

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

Г. ТВЕРЬ

13.12.2022

№ 95 (305)

Об утверждении членов Общественной палаты города Твери и о внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 23.12.2021 № 298 «Об утверждении состава Общественной палаты города Твери»

В соответствии с Положением об Общественной палате города Твери, утвержденным решением Тверской городской Думы от 10.07.2009 № 168 (208) «Об Общественной палате города Твери»

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Утвердить следующих членов Общественной палаты города Твери, определенных по итогам процедуры дополнительного отбора из числа представителей общественных объединений

и иных некоммерческих организаций, осуществляющих свою деятельность на территории города Твери:

- Третьяков Алексей Юрьевич;
 - Шпилова Наталья Вячеславовна.
2. Внести в решение Тверской городской Думы от 23.12.2021 № 298 «Об утверждении состава Общественной палаты города Твери» изменение, дополнив пункт 2 следующими абзацами:
- Третьяков Алексей Юрьевич;
 - Шпилова Наталья Вячеславовна.
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам местного самоуправления и регламенту (Холодов И.А.).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

Г. ТВЕРЬ

13.12.2022

№ 96 (306)

Об изменении персонального состава постоянного комитета Тверской городской Думы по социальной политике

На основании решения Тверской городской Думы от 13.12.2022 № 82 (292) «О досрочном прекращении полномочий депутата Тверской городской Думы Колесниковой Ирины Алексеевны»

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Вывести депутата Тверской городской Думы Колесникову Ирину Алексеевну из состава постоянного комитета по социальной политике.
2. Внести изменение в решение Тверской городской Думы от 26.09.2022 № 8 (218) «О perso-

нальном составе постоянных комитетов Тверской городской Думы», изложив подпункт 1.5 пункта 1 в следующей редакции:

«1.5. Постоянный комитет по социальной политике:

- Жомова Татьяна Николаевна;
- Зайцева Анна Васильевна;
- Козлов Сергей Евгеньевич;
- Нечаев Дмитрий Леонидович;
- Тюрякова Ирина Владимировна;
- Фадеев Дмитрий Валентинович».

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

Г. ТВЕРЬ

13.12.2022

№ 98 (308)

О награждении Почётной грамотой Тверской городской Думы и об объявлении Благодарности Тверской городской Думы

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. За многолетний добросовестный труд и в связи с 35-летием со дня основания Государственного казенного учреждения здравоохранения Тверской области специализированный Дом ребенка «Теремок» объявить Благодарность Тверской городской Думы:
 - Аваевой Татьяне Владимировне, заместителю главного врача по лечебной работе Государственного казенного учреждения здравоохранения Тверской области специализированный Дом ребенка «Теремок»;
 - Александрову Андрею Борисовичу, начальнику хозяйственного отдела Государственного казенного учреждения здравоохранения Тверской области специализированный Дом ребенка «Теремок»;

- Веселовой Марине Александровне, специалисту по кадрам Государственного казенного учреждения здравоохранения Тверской области специализированный Дом ребенка «Теремок».

2. За многолетний добросовестный труд и в связи с профессиональным праздником Днём энергетика наградить Почетной грамотой Тверской городской Думы:

- Григорьеву Оксану Петровну, начальника экономической службы общества с ограниченной ответственностью «Тверская генерация»;
- Замулу Александра Ивановича, главного энергетика общества с ограниченной ответственностью «Тверь Водоканал»;

объявить Благодарность Тверской городской Думы:

- Амирову Искандеру Рашидовичу, мастеру группы по обслуживанию теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Тверь Водоканал»;
- Белову Сергею Михайловичу, электромонтеру по ремонту и обслуживанию электрооборудования 5 разряда, группы по обслуживанию электрооборудования, участка энергохозяйства, отдела главного энергетика общества с ограниченной ответственностью «Тверь Водоканал»;
- Белякову Михаилу Андреевичу, мастеру группы контрольно-измерительных приборов и автоматики общества с ограниченной ответственностью «Тверь Водоканал»;

- Доронину Дмитрию Александровичу, начальнику электротехнической лаборатории общества с ограниченной ответственностью «Тверь Водоканал»;

- Дубровой Ольге Сергеевне, инженеру-энергетику отдела главного энергетика общества с ограниченной ответственностью «Тверь Водоканал»;

- Глазкову Анатолию Анатольевичу, ведущему инженеру-энергетику отдела главного энергетика общества с ограниченной ответственностью «Тверь Водоканал»;

- Клоповой Ирине Викторовне, инженеру-метрологу отдела главного энергетика общества с ограниченной ответственностью «Тверь Водоканал»;

- Налбандян Ларисе Вардгесовне, аппаратчику очистки сточных вод 3 разряда химического цеха ТЭЦ-3 общества с ограниченной ответственностью «Тверская генерация»;

- Руденко Александру Владимировичу, электромонтеру по ремонту и обслуживанию электрооборудования 5 разряда, группы по обслуживанию электрооборудования, участка энергохозяйства, отдела главного энергетика общества с ограниченной ответственностью «Тверь Водоканал»;

- Теслищому Сергею Вячеславовичу, начальнику договорного отдела службы сбыта общества с ограниченной ответственностью «Тверская генерация»;

- Ткаченко Любови Сергеевне, начальнику смены химического цеха ТЭЦ-3 общества с ограниченной ответственностью «Тверская генерация»;

- Чумаковой Светлане Валерьевне, начальнику группы учета заработной платы и сводной отчетности бухгалтерии общества с ограниченной ответственностью «Тверская генерация».

3. За большой личный вклад в создание условий, обеспечивающих стабильную работу Акционерного общества «Тверьгорэлектро», и в связи с профессиональным праздником Днём энергетика наградить Почетной грамотой Тверской городской Думы:

- Бойкова Константина Юрьевича, начальника службы транспортировки электроэнергии Тверского отделения Акционерного общества «Тверьгорэлектро»;

- Виноградова Вадима Ивановича, старшего диспетчера оперативно-диспетчерской службы Тверского отделения Акционерного общества «Тверьгорэлектро»;

- Знаменскую Ольгу Владимировну, начальника управления по работе с персоналом Акционерного общества «Тверьгорэлектро»;

- Киселёва Сергея Сергеевича, начальника финансового отдела Акционерного общества «Тверьгорэлектро»;

- Лошкарёву Ольгу Николаевну, главного бухгалтера Акционерного общества «Тверьгорэлектро».

4. За достижение высоких показателей в служебной деятельности, за добросовестный труд в системе агропромышленного комплекса, безупречную и эффективную государственную гражданскую службу объявить Благодарность Тверской городской Думы:

- Белоцерковской Екатерине Павловне, государственному инспектору отдела государственного земельного надзора Управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Тверской и Ярославской областям;

- Михайловой Светлане Романовне, государственному инспектору отдела фитосанитарного надзора, качества зерна и семенного контроля Управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Тверской и Ярославской областям;

- Степанову Павлу Михайловичу, старшему государственному инспектору отдела государствен-

ного внутреннего ветеринарного надзора Управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Тверской и Ярославской областям.

5. За многолетний добросовестный труд и в связи 60-летием Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Тверской области «Клиническая больница скорой медицинской помощи» наградить Почетной грамотой Тверской городской Думы:

- Завгороднюю Валентину Васильевну, врача-рентгенолога рентгеновского отделения Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Тверской области «Клиническая больница скорой медицинской помощи»;

- Иванову Марину Анатольевну, врача-эндокринолога поликлиники № 1 Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Тверской области «Клиническая больница скорой медицинской помощи»;

- Перминову Татьяну Сергеевну, старшую медицинскую сестру отделения профилактики поликлиники № 1 Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Тверской области «Клиническая больница скорой медицинской помощи»;

- Ховричеву Ирину Михайловну, старшую медицинскую сестру нейрохирургического отделения Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Тверской области «Клиническая больница скорой медицинской помощи»;

- Чеkesову Инну Васильевну, заведующего неврологическим отделением, врача-невролога Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Тверской области «Клиническая больница скорой медицинской помощи».

6. За добросовестный труд в сфере здравоохранения и в связи с 85-летием Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Тверской области «Областная клиническая больница» наградить Почетной грамотой Тверской городской Думы:

- Буткареву Ларису Михайловну, медицинского регистратора поликлиники (ФОМС) Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Тверской области «Областная клиническая больница»;

- Николаеву Оксану Николаевну, старшую медицинскую сестру (ПРИТ) отделения анестезиологии-реанимации № 4 (для лечения больных с выявленным заболеванием «COVID 19») Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Тверской области «Областная клиническая больница»;

- объявить Благодарность Тверской городской Думы:

- Магомедову Руслану Абдулкеримовичу, врачу ультразвуковой диагностики отделения ультразвуковой диагностики Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Тверской области «Областная клиническая больница»;

- Шамаринову Инне Викторовне, врачу-неврологу неврологического отделения для больных с острыми нарушениями мозгового кровообращения Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Тверской области «Областная клиническая больница».

7. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

8. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

9. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя Тверской городской Думы Пичуева Е.Е.

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

12.12.2022 ГОДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1220 Г. ТВЕРЬ

О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 10.08.2018 № 952 «Об утверждении состава комиссии по приватизации муниципального имущества города Твери»

В целях оптимизации работы комиссии по приватизации муниципального имущества города Твери, руководствуясь Положением о приватизации муниципального имущества города Твери, утвержденным решением Тверской городской Думы от 05.07.2002 № 87, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Администрации города Твери от 10.08.2018 № 952 «Об утверждении состава комиссии по приватизации муниципального имущества города Твери» (далее - постановление), изложив приложение к постановлению в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Временно исполняющий полномочия Главы города Твери А.В. Жучков

Приложение
к постановлению Администрации
города Твери
от 12.12.2022 № 1220

«Приложение
к постановлению Администрации
города Твери
от 10.08.2018 № 952

СОСТАВ

комиссии по приватизации муниципального имущества города Твери

Председатель комиссии:

Гаврилин Андрей Викторович - заместитель Главы Администрации города Твери.

13.12.2022 ГОДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1221 Г. ТВЕРЬ

Об определении управляющих организаций для управления многоквартирными домами

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации города Твери от 09.04.2019 № 367 «О перечне организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», руководствуясь Уставом города Твери, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить управляющую организацию:

1.1. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ЮНИКА» (далее - ООО УК «ЮНИКА», ИНН 6950247656) для управления многоквартирными домами согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.2. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Домовладелец-Т» (далее - ООО УК «Домовладелец-Т», ИНН 6950238690) для управления многоквартирными домами согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

1.3. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Волжанка» (далее - ООО УК «Волжанка», ИНН 6950196560) для управления многоквартирными домами согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

1.4. Общество с ограниченной ответственностью «Каскад» (далее - ООО «Каскад», ИНН 6950247624) для управления многоквартирными домами согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Определить срок управления ООО УК «ЮНИКА», ООО УК «Домовладелец-Т», ООО УК «Волжанка», ООО «Каскад» многоквартирными домами, указанными в приложениях 1 - 4 к настоящему постановлению, со дня вступления в законную силу настоящего постановления до выбора собственниками помещений в многоквартирных домах способа управления многоквартирным

домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.

3. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению ООО УК «ЮНИКА», ООО УК «Домовладелец-Т», ООО УК «Волжанка», ООО «Каскад» многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению 5 к настоящему постановлению и в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

4. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, указанных в приложениях 1 - 4 к настоящему постановлению, в соответствии с постановлением Администрации города Твери от 23.01.2019 № 40 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, плате за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории города Твери».

5. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери:

5.1. В течение одного рабочего дня со дня вступления в силу настоящего постановления:

5.1.1. разместить копию настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

5.1.2. направить копию настоящего постановления в адрес ООО УК «ЮНИКА», ООО УК «Домовладелец-Т», ООО УК «Волжанка», ООО «Каскад»;

5.1.3. направить копию настоящего постановления в Главное управление «Государственная жилищная инспекция» Тверской области.

5.2. В течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления уведомить собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в приложениях 1 - 4 к настоящему постановлению, о принятом решении.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

7. Отделу информационных ресурсов и технологий Администрации города Твери разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Твери и информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры.

Отчет об исполнении настоящего постановления представить до 01.03.2023.

Временно исполняющий полномочия Главы города Твери А.В. Жучков

Приложение 1
к постановлению Администрации города Твери «Об определении управляющих организаций для управления многоквартирными домами»
№ 1221 от 13.12.2022 года

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых управляющей организацией определено ООО УК «ЮНИКА»

№	Адрес многоквартирного дома
1	г. Тверь, ул. Бобкова, д. 28, корп. 7
2	г. Тверь, ул. Бобкова, д. 28, корп. 8
3	г. Тверь, ул. 3-я Волоколамская, д. 4
4	г. Тверь, ул. Железнодорожников, д. 44
5	г. Тверь, ул. Железнодорожников, д. 47, корп. 1
6	г. Тверь, ул. Железнодорожников, д. 47
7	г. Тверь, ул. Инициативная, д. 10/7
8	г. Тверь, ул. Борихино поле, д. 1
9	г. Тверь, ул. Спартака, д. 5
10	г. Тверь, ул. Московская, д. 88/15
11	г. Тверь, наб. Аф. Никитина, д. 54
12	г. Тверь, ул. М. Буденного, д. 9

Начальник департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери Д.Н. Арестов

Приложение 2
к постановлению Администрации города Твери «Об определении управляющих организаций для управления многоквартирными домами»
№ 1221 от 13.12.2022 года

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых управляющей организацией определено ООО УК «Домовладелец-Т»

№	Адрес многоквартирного дома
1	г. Тверь, ул. Товарный двор, д. 59
2	г. Тверь, ул. 1-я Профинтерна, д. 6
3	г. Тверь, Серебряковская пристань, д. 9
4	г. Тверь, Серебряковская пристань, д. 12
5	г. Тверь, ул. Прядильная, д. 7
6	г. Тверь, ул. Прядильная, д. 5
7	г. Тверь, ул. Ржевская, д. 6
8	г. Тверь, ул. Ржевская, д. 3
9	г. Тверь, пр-т Победы, д. 46/30
10	г. Тверь, ул. Транспортная, д. 20
11	г. Тверь, ул. Транспортная, д. 22
12	г. Тверь, ул. Симеоновская, д. 37

Начальник департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери Д.Н. Арестов

Приложение 3
к постановлению Администрации города Твери «Об определении управляющих организаций для управления многоквартирными домами»
№ 1221 от 13.12.2022 года

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых управляющей организацией определено ООО УК «Волжанка»

№	Адрес многоквартирного дома
1	г. Тверь, ул. 15 лет Октября, д. 58, корп. 2
2	г. Тверь, ул. 15 лет Октября, д. 62, корп. 2
3	г. Тверь, двор Пролетарки, д. 156
4	г. Тверь, ул. Зои Космодемьянской, д. 8
5	г. Тверь, двор Пролетарки, д. 122
6	г. Тверь, двор Пролетарки, д. 119
7	г. Тверь, двор Пролетарки, д. 118
8	г. Тверь, ул. Алексея Томского, д. 14
9	г. Тверь, ул. Алексея Томского, д. 12
10	г. Тверь, двор Пролетарки, д. 17
11	г. Тверь, ул. Фадеева, д. 37

Начальник департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери Д.Н. Арестов

Приложение 4
к постановлению Администрации города Твери «Об определении управляющих организаций для управления многоквартирными домами»
№ 1221 от 13.12.2022 года

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых управляющей организацией определено ООО «Каскад»

№	Адрес многоквартирного дома
1	г. Тверь, 1-й пр-д Карпинского, д. 6
2	г. Тверь, ул. Железнодорожников, д. 56
3	г. Тверь, п. Литвинки, д. 2
4	г. Тверь, п. Литвинки, д. 3
5	г. Тверь, п. Литвинки, д. 4
6	г. Тверь, п. Литвинки, д. 5
7	г. Тверь, ул. Горького, д. 58
8	г. Тверь, двор Пролетарки, д. 42
9	г. Тверь, ул. Транспортная, д. 14
10	г. Тверь, ул. Транспортная, д. 18
11	г. Тверь, ул. Роговик, д. 5

Начальник департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери Д.Н. Арестов

Приложение 5
к постановлению Администрации города Твери «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами»
№ 1221 от 13.12.2022 года

Перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества *

- I. Перечень выполняемых работ по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
1. Содержание общего имущества жилого дома:
 - уборка мест общего пользования;
 - освещение мест общего пользования;
 - обеспечение требований противопожарной безопасности;
 - обеспечение санитарно-эпидемиологических требований.
2. Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования жилого дома:
 - сети холодного и горячего водоснабжения;
 - сети водоотведения (канализации);
 - сети отопления;
 - сети электроснабжения;
 - сети газоснабжения, ревизия газоснабжения; вые установки для ты л
3. Содержание и ремонт конструктивных элементов здания и мест общего пользования.
4. Содержание придомовой территории:
 - уборка придомовой территории в границах земельного участка дома;
 - освещение придомовой территории;
 - содержание и ремонт элементов благоустройства придомовой территории в границах земельного участка дома.
5. Аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества жилого дома.
6. Вывоз бытовых отходов.
- II. Периодичность плановых и частичных осмотров общедомового оборудования и помещений жилого дома
1. Вентканалы (газоходы) – 3 раза в год;
2. Водоснабжение и канализация; система внутреннего водоотвода с крыш зданий – по мере необходимости;
3. Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений - 1 раз в 2-3 месяца;
4. Осмотр электрической сети в технических подвалах, подпольях и на чердаке, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиках с удалением из них влаги и ржавчины – по мере необходимости;
5. Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений – 1 раз в месяц;
6. Осмотр светильников с заменой сгоревших ламп – по мере необходимости.

Примечание: в процессе осмотра ведется наладка оборудования и исправляются мелкие дефекты.

- III. Перечень работ, осуществляемых при подготовке дома к эксплуатации в весенне-летний период (по заявкам жителей и/или по мере необходимости):
 - а) укрепление и прочистка водостоков, водосточных труб, колен и воронок;
 - б) замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования;
 - в) частичный (до 2 кв.м.) ремонт просевших отмосток.

- IV. Перечень работ, осуществляемых при подготовке дома к эксплуатации в осенне-зимний период (по заявкам жителей и/или по мере необходимости):
 - 1) частичный ремонт (до 2 кв.м.) и очистка кровли, сливов и желобов, укрепление и ремонт парапетных ограждений крыши;
 - 2) ремонт входных дверей;
 - 3) незначительный (до 2 кв.м.) ремонт цоколей и отмосток;
 - 4) ремонт, утепление и прочистка дымоходов и вентиляционных каналов;
 - 5) ремонт и прочистка наружных водостоков;
 - 6) устранение причин подтапливания подвальных помещений;
 - 7) частичный ремонт и замена трубопроводов холодного водоснабжения (с последующим гидравлическим испытанием);
 - 8) ревизия запорной арматуры холодного водоснабжения.
- V. Перечень работ по содержанию придомовой территории
 - а) уборка в зимний период:
 - подметание свежеснеженного снега - 1 раз в сутки;
 - посыпка территорий противогололедными материалами - по мере необходимости;
 - уборка территорий в снегопад – по мере необходимости;
 - очистка урн от мусора - по мере необходимости;
 - уборка мусора с контейнерных площадок - 1 раз в сутки;
 - б) уборка в теплый период:
 - подметание территорий - по мере необходимости;
 - очистка урн от мусора - по мере необходимости;
 - уборка газонов - по мере необходимости;
 - выкашивание газонов - 2 раза в сезон;
 - поливка газонов, зеленых насаждений - по мере необходимости;
 - уборка мусора с контейнерных площадок - 1 раз в сутки;
 - стрижка кустарников, вырубка поросли, побелка деревьев - по мере необходимости.

Примечание: уборка территории производится в рабочие дни (т.е. за исключением выходных и праздничных дней), кроме случаев, связанных с непредвиденными погодными условиями.

- VI. Перечень работ по содержанию лестничных клеток
 - а) влажное подметание лестничных площадок и маршей – по мере необходимости;
 - б) влажная уборка лестничных маршей и площадок – 1 раз в неделю;
- Примечание: уборка лестничных клеток производится в рабочие дни (т.е. за исключением выходных и праздничных дней).

- VII. Перечень работ, связанных с вывозом мусора
 - а) вывоз мусора из контейнеров - 1 раз в день (контейнер 1,1 м3) либо 2-3 раза в неделю (контейнер 7,8 м3);
 - б) очистка и дезинфекция контейнеров - по мере необходимости.

- VIII. Перечень работ по обеспечению безопасности и санитарного состояния
 - а) удаление с крыш снега и наледей (в зависимости от погодных условий, но не реже 1 раза в сезон);
 - б) очистка кровли от мусора, грязи, листьев два раза в год - по мере необходимости;
 - в) уборка вспомогательных помещений (подвалов) – по мере необходимости;
 - г) дератизация, дезинфекция подвалов – по мере необходимости;
 - д) обеспечение температурно-влажностного режима подвала, исправление вентиляции, устранение и предотвращение сырости и замачивания фундамента и подвалов.

Контроль за состоянием общего имущества жилого дома проводится с периодичностью, установленной техническими регламентами, нормативными актами и договором.

- IX. Текущий ремонт общего имущества дома
- Текущий ремонт общего имущества дома производится на основании проведенного управляющей организацией осмотра дома и/или решения собственников в пределах собранных средств собственников.

Начальник департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери Д.Н. Арестов

13.12.2022 ГОДА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 1224**

Г. ТВЕРЬ

**О внесении изменения
в постановление Администрации города Твери от 26.11.2018 № 1500
«Об утверждении муниципальной программы города Твери
«Развитие информационных ресурсов города Твери» на 2021-2026 годы»**

В соответствии с постановлением Администрации города Твери от 30.12.2015 № 2542 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ города Твери»
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу города Твери «Развитие информационных ресурсов города Твери» на 2021-2026 годы, утвержденную постановлением Администрации города Твери от 26.11.2018 № 1500 (далее – Программа), изменение, изложив приложение 1 к Программе в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Временно исполняющий полномочия Главы города Твери А.В. Жучков

Полный текст Постановления Администрации г. Твери от 13.12.2022 г. №1224 размещен в официальном сетевом издании www.gazeta-vsya-tver.ru

15.12.2022 ГОДА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
№ 869**

Г. ТВЕРЬ

О временном прекращении движения и парковки транспорта

Руководствуясь Уставом города Твери, в целях обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Прекратить 16.12.2022 парковку транспорта (кроме транспортных средств, обеспечивающих мероприятие) с 06 часов 00 минут до окончания мероприятий и движение транспорта (кроме транспортных средств, обеспечивающих мероприятие) с 10 часов 45 минут до окончания мероприятия:

- на Краснофлотской набережной (на участке от площади Победы до улицы Ефимова);
- на набережной реки Тьмаки (на участке от улицы Софьи Перовской до улицы Бебеля);
- на улице Софьи Перовской (на участке от улицы Ефимова до моста через реку Тьмаку в створе улицы Советской);
- на улице Ефимова (на участке от улицы Бебеля до Краснофлотской набережной);
- на въезде на территорию Путевого дворца и Спасо-Преображенского собора (г. Тверь, ул. Советская, дом 3);
- на улице Гайдара.

2. На период проведения мероприятий рекомендовать транспортным организациям, осуществляющим перевозку пассажиров:

- изменить схему движения пассажирского транспорта, исключив движение по улицам, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения;
- провести дополнительный инструктаж по безопасности дорожного движения с водителями подвижного состава.

3. Объезд транспортным средствам производить в соответствии с установленными временными знаками дорожного движения.

4. Управлению по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации города Твери проинформировать Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Тверской области о принятии настоящего распоряжения.

5. Рекомендовать отделу Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Твери принять меры по обеспечению безопасности дорожного движения.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.

7. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы Администрации города Твери Д.И. Черных

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды нежилых помещений 27 января 2023 года (Приказ начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери от 13.12.2022 № 2459/р)

Организатор аукциона – департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Место нахождения и почтовый адрес Организатора аукциона: 170034, г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313. Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: tverkumi@adm.tver.ru. Контактные телефоны: 36-10-19 (доб. 3016), 8-952-063-77-76. Аукцион на право заключения договоров аренды состоится 27.01.2023 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313.

Электронная форма подачи заявки на участие в аукционе не предусмотрена.

На аукцион на право заключения договоров аренды нежилых помещений выносятся объекты недвижимости:

№ Лота	Наименование, адрес	Площадь, кв.м	Срок действия договора аренды	Нач. цена аукциона – мин. аренд. плата в месяц без НДС (руб.)	Целевое назначение	Сумма задатка, без НДС (руб.)	Техническое состояние
1	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Советская, дом 7 (помещение 7,8, подвал, к. 7,8) 69:40:0400057:246, РМС 53157	30,0	3 года	7775,7	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	9331	Удовлетворительное
2	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Александра Попова, дом 3 (нежилое помещение VII 1 этажа) 69:40:0400089:34 РМС 81286	16,6	3 года	6647,14	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	7977	Удовлетворительное
3	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Зинаиды Коноплянниковой, дом 9/34 (нежилое помещение XXXII, подвал № 1, к. 26) 69:40:0100272:263, РМС 92253	34,4	3 года	12022,46	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	14427	Удовлетворительное
4	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица 1-я Силикатная, дом 13а (нежилое помещение X, 1 этаж, к. 37) 69:40:0100612:267, РМС 92235	56,6	3 года	19778,3	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	23734	Удовлетворительное
5	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Чайковского, дом 26 (нежилое помещение III, подвал) 69:40:0400087:329, РМС 66355	156,7	3 года	52792,23	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	63351	Удовлетворительное

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация города Твери извещает о предоставлении гражданину для индивидуального жилищного строительства земельного участка, площадью 1000 кв. м из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 69:40:0100199:53, расположенного по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь.

В течение десяти дней со дня опубликования и размещения извещения граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, могут подать заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды.

Условия настоящего аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

**СРОК, МЕСТО И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ**

После размещения извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме и поступившего не позднее 19.01.2023, предоставляет такому лицу документацию об аукционе в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Заявление, оформленное в произвольной письменной форме и направленное по адресу: 170034, г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, должно содержать: название аукциона, наименование заинтересованного лица, номера телефона, факса и электронной почты заинтересованного лица, контактное лицо. Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

Сайты в сети Интернет, на которых размещена документация об аукционе – официальный сайт Российской Федерации www.torgi.gov.ru, официальный сайт муниципального образования город Тверь www.tver.ru.

ТРЕБОВАНИЕ О ВНЕСЕНИИ ЗАДАТКА, РАЗМЕР ЗАДАТКА

В качестве обеспечения исполнения обязательства по заключению договора аренды организатор аукциона устанавливает требование о внесении задатка.

Сумма задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 10 % от годовой рыночной арендной платы (без НДС). Задаток НДС не облагается.

Задаток должен поступить на расчетный счет организатора торгов не позднее 11-30 часов 27.01.2023.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее 19.01.2023. Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: 14.12.2022. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: 25.01.2023 в 17-00.

Заявление о предоставлении земельного участка подается лично на бумажном носителе в департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери (далее – Департамент), расположенный по адресу: 170034, город Тверь, ул. Ерофеева ул., дом 5, каб. 209, в дни работы Департамента (пн.-чт. с 9-00 до 18-00, пт. с 9-00 до 16-45, обед с 13-00 до 13-45), телефон (4822) 36-10-19 (доб. 3020,3057).

Дата окончания приема заявлений – 26 декабря 2022 года.

С общедоступными сведениями о земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100199:53 можно ознакомиться на официальном сайте органа кадастрового учета в сети «Интернет»: www.gosreestr.ru на публичной кадастровой карте Росреестра.

СООБЩЕНИЕ

о планируемом демонтаже (сносе) неправомерно расположенных нестационарных объектов на территории города Твери

1. Во исполнение распоряжения Администрации города Твери от 12.12.2022 № 852 «О демонтаже (сносе) неправомерно расположенного нестационарного объекта» планируется демонтаж (снос) нестационарного объекта - ограждения, неправомерно расположенного по адресу: город Тверь, улица Коробкова, на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0400082:35, находящемся в государственной собственности до ее разграничения, на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0400082:30, находящемся в государственной собственности до ее разграничения, и на земельном участке с кадастровым номером

69:40:0400081:22, находящемся в государственной собственности до ее разграничения. В соответствии с вышеназванным распоряжением владельцу указанного объекта установлен срок для добровольного демонтажа (сноса) объекта и приведения места размещения объекта в первоначальное состояние два месяца после дня размещения на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет сообщения о планируемом демонтаже (сносе) объекта. В случае если в течение указанного срока объект не будет демонтирован (сносен) владельцем в добровольном порядке, уполномоченным органом будет осуществлена организация демонтажа (сноса) объекта.

**Департамент экономического развития
администрации города Твери**

ISSN 2312-7333



Муниципальная общественно-политическая газета «Вся ТВЕРЬ». Создана по решению Тверской городской Думы от 3 октября 1997 года 134 О создании городской газеты. Зарегистрирована Верхне-Волжским межрегиональным территориальным управлением МПТР России. Свидетельство о регистрации от 28.11.2001 серия ПИ № 5-0361. Территория распространения – Тверская область.

Учредитель: Тверская городская Дума.
Издатель: МАУ «ИИЦ «Вся Тверь».
Исполняющий обязанности главного редактора:
А.Б. Зенин

Местонахождение редакции и издателя:
г. Тверь, ул. Советская, д. 51.

Отпечатано в ООО «Тверь-Медиа-Полиграфия», г. Тверь, ул. Учителя, 54.
Подписано в печать 15.12.2022 г.
По графику в 17.00, фактически в 17.00.

Тираж: 300 экземпляров. Заказ №
Распространяется бесплатно